

2019

Årsredovisning
Bostadsrättsföreningen
Norrbacken



Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Norrbacken

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2019.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2019 och 2064.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Som komplement till den årliga budgeten har styrelsen även gjort en flerårsbudget för att kunna planera årsavgifterna över flera år.
- Årsavgifterna planeras att höjas. Läs mer i "Föreningens ekonomi"

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1954-10-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2002-08-27 och nuvarande stadgar registrerades 2019-05-31 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Lund.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Hanna Chakkour	Ledamot	
Florian Eisl	Ledamot	
Per-Arne Hansson Gladh	Ledamot	
Emma Maria Klingspor	Ledamot	2019-08-26: lämnat styrelsen
M Alva M E L Anderberg	Ledamot	
Malena Charlott Arntorp	Suppleant	
Pär Jakob Ingeman Nordgren	Suppleant	
Matilda Mikaelsson Wimmerdahl	Suppleant	

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Malena Charlott Arntorp, Hanna Chakkour, Pär Jakob Ingeman Nordgren och Matilda Mikaelsson Wimmerdahl.

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisor

Lennart Ekström

Ordinarie Intern

Valberedning

Hanna Chakkour

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-05-09.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Drottning Viktoria 3	1956	Lund

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

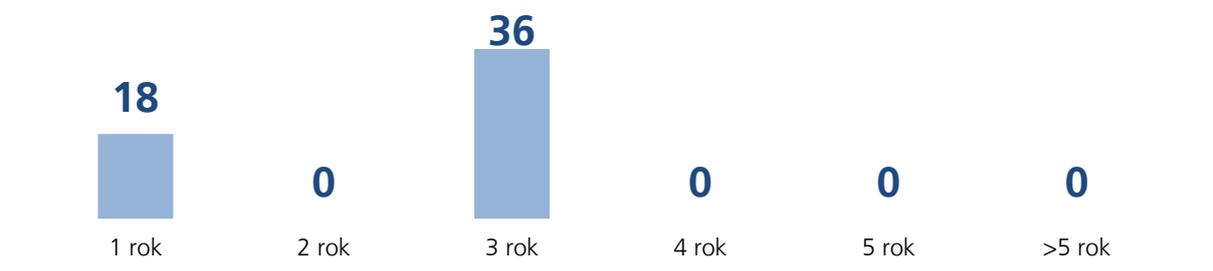
Värdeåret är 1956.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 550 m², varav 3 309 m² utgör lägenhetsyta och 241 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 54 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

norra tvättstuga med torkrum
södra tvättstuga med torkrum
mangelrum
hobbyrum
tre cykelrum

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2064. Underhållsplanen uppdaterades 2019-11-10.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Underhåll låssystem	2019	byte av låscylindrar
Belysning (i allmänna utrymmen)	2019 - 2020	byte av ljuskällor till energieffektiva LED-lampor
Asfalt norra och södra gavel, carport och parkeringsplats	2017	
Nya tvättmaskiner och torktumlare	2017	
Nya säkerhetsdörrar till medlemslägenheter	2017	5 medlemmar genomförde ett dörrbyte
Underhållsspolning och granskning av avlopp	2017	
Granskning av dagvattenledningar	2017	granskning genomfördes i samband med asfalteringen
Modernisering/renovering av värmesystem	2016	ny pump, nya ventiler och termostater
Nya fönster, renovering av balkong, nytt tak, renovering av fasad södra gavel	2014	vinden isolerades
Renovering carport och flytt av sopstation	2012	
Renovering av tvättstugorna	2012	
Renovering badrum, nya vattenstammar	2007	avloppsstammar i mycket bra skick
Nya tegelbalkar ovanför fönster	2003	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Underhåll utrustning tvättstugor	2020	
Granskning/byte av värmeelement	2020	pågående
Underhåll undercentral (värmeväxlare, pump)	2020	tidigast
Rengöring av ventilationssystem (självdreg) - OVK	2020	obligatoriskt
Renovering styrelserum	2020	tidigast
Nya källardörrar (husets östra sida)	2020	tidigast
Renovering källartrappor (husets östra sida)	2020	tidigast
Skärmtak över entré	2021	tidigast
Renovering/byte av garageportar	2021	tidigast
Energideklaration	2022	obligatoriskt
Radonmätning	2022	obligatoriskt
Underhållsspolning och granskning/byte av avlopp (relining)	2022	
Underhåll fasad tegel och sockel	2022	
Renovering trapphus/entré	2022	
Byte av elinstallationer (ej i lägenhet)	2024	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC
Fastighetsskötsel	vicevärd Lennart Nilsson
Trädgårdsskötsel	vicevärd Lennart Nilsson
Fastighetsstädning	lokalvärdare Sesina Beyed
TV/Telefoni/Internet	Com Hem
El och fjärrvärme	Kraftringen
Sophantering	Lunds Renhållningsverk
Vatten och avlopp	VA SYD
Fastighetsförsäkring	Länsförsäkringar Skåne

Övrig information

- Städ- och trädgårdsdagen genomfördes den 13 april 2019 (runt 20 deltagare)
- Sommarfest hölls den 24 augusti 2019 (runt 20 deltagare)

Föreningens ekonomi

Föreningen har lån om runt 11,6 miljoner kronor och amorterat 480 000 kr under 2019. Föreningen följer låneränteutvecklingen eftersom bindningstid av lånen är mellan 3 månader och 4 år. Baserad på utvecklingen av bolåneräntan kan det behövas att anpassa årsavgifterna under 2020. Lönekostnader för fastighets- och trädgårdsskötsel har varit oförändrat under 2019. Nya lönesamtal kommer att hållas med föreningens anställda under våren 2020.

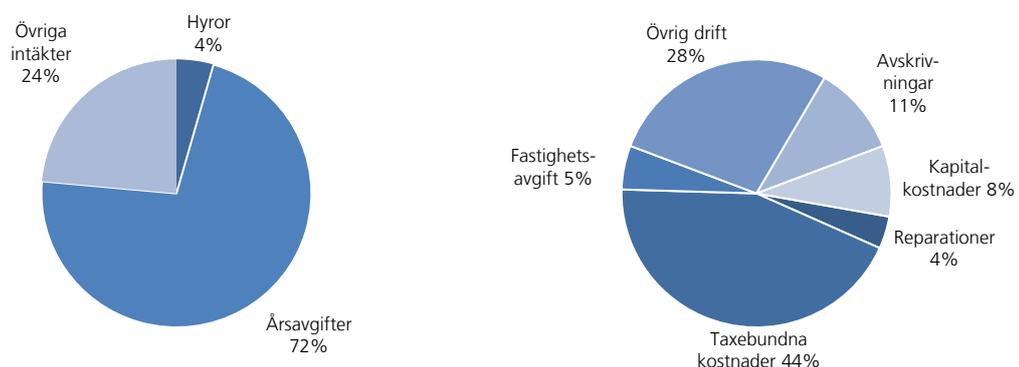
För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2020 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2025.

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2020-01-01 med 1,60 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2019	2018
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 242 599	1 777 357
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 398 236	2 340 875
Finansiella intäkter	5 490	4 414
Minskning kortfristiga fordringar	0	2 034
Ökning av kortfristiga skulder	10 470	0
	2 414 196	2 347 324
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 243 570	1 209 307
Finansiella kostnader	131 182	138 230
Ökning av kortfristiga fordringar	5 713	0
Minskning av långfristiga skulder	480 000	479 996
Minskning av kortfristiga skulder	0	54 548
	1 860 465	1 882 082
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	2 796 329	2 242 599
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	553 731	465 242

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 377 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

- Tio lägenhetsöverlåtelse (fyra 1:or och sex 3:or)
- Kraftringen genomförde ett byte av fjärrvärmeledningar till föreningens hus och i huset till kopplingen i undercentralen

Avtal

- Granskning av elavtalet med Kraftringen
- Granskning av försäkringsavtalet med Länsförsäkringar Skåne

Finans

- Omförhandling av föreningens lån
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information se noten för "Skulder till kreditinstitut"
- Årsavgifterna planeras att höjas närmaste åren (höjning för 2020: 1,6%)

Underhåll

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2019 och 2064
- Underhållsarbeten har genomförts under året. Läs mer i "Utfört underhåll"
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i "Planerat underhåll"
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek se noten för "Fond för yttre underhåll"

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 54 st
Överlåtelse under året: 10 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 5 st

Överlåtelse, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 75
Tillkommande medlemmar: 18
Avgående medlemmar: 14
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 79

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2019	2018	2017	2016
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	522	542	548	573
Lån/m ² bostadsrättsyta	3 510	3 655	3 800	3 927
Elkostnad/m ² totalyta	53	51	44	46
Värmekostnad/m ² totalyta	100	103	106	127
Vattenkostnad/m ² totalyta	25	26	24	17
Kapitalkostnader/m ² totalyta	37	39	41	42
Soliditet (%)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	862	816	209	165
Nettoomsättning (tkr)	2 394	2 338	2 295	2 190

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 309 m² bostäder och 241 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	135 400	0	0	135 400
Kapitaltillskott	1 100 876	0	0	1 100 876
Fond för yttre underhåll	33 161	149 421	-255 960	139 700
S:a bundet eget kapital	1 269 437	149 421	-255 960	1 375 976
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-4 571 199	-149 421	1 071 653	-5 493 431
Årets resultat	862 277	862 277	-815 693	815 693
S:a ansamlad förlust	-3 708 922	712 856	255 960	-4 677 738
S:a eget kapital	-2 439 484	862 277	0	-3 301 761

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	862 277
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 421 778
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-149 421
summa balanserat resultat	-3 708 922

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-3 708 922
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2019	2018
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 394 024	2 337 566
Övriga rörelseintäkter	Not 3	4 212	3 309
Summa rörelseintäkter		2 398 236	2 340 875
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-936 953	-888 302
Övriga externa kostnader	Not 5	-78 565	-88 241
Personalkostnader	Not 6	-228 053	-232 765
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-166 696	-182 059
Summa rörelsekostnader		-1 410 266	-1 391 367
RÖRELSERESULTAT		987 970	949 508
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 490	4 414
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 182	-138 230
Summa finansiella poster		-125 692	-133 816
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		862 277	815 693
ÅRETS RESULTAT		862 277	815 693

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2019-12-31	2018-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	Not 8 6 678 928	6 839 133
Inventarier	Not 9 0	6 491
Summa materiella anläggningstillgångar	6 678 928	6 845 624
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	6 678 928	6 845 624
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	0	60
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10 1 131 920	835 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11 24 030	22 889
Summa kortfristiga fordringar	1 155 950	858 240
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	1 672 740	1 411 006
Summa kassa och bank	1 672 740	1 411 006
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 828 690	2 269 247
SUMMA TILLGÅNGAR	9 507 618	9 114 870

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		135 400	135 400
Kapitaltillskott		1 100 876	1 100 876
Fond för yttre underhåll	Not 12	33 161	139 700
Summa bundet eget kapital		1 269 437	1 375 976
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 571 199	-5 493 431
Årets resultat		862 277	815 693
Summa fritt eget kapital		-3 708 921	-4 677 738
SUMMA EGET KAPITAL		-2 439 484	-3 301 761
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	10 615 084	11 615 084
Summa långfristiga skulder		10 615 084	11 615 084
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	1 000 000	480 000
Leverantörsskulder		63 878	62 690
Skatteskulder		13 047	6 892
Övriga skulder		4 946	10 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	250 147	241 054
Summa kortfristiga skulder		1 332 018	801 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 507 618	9 114 870

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2019	2018
Byggnader	50 år	50 år
Fastighetsförbättringar	67 år	67 år
Stambyte	67 år	67 år
Våtrum	33 år	33 år
Inventarier	Fullt avskriven	5-7 år
Soprum	30 år	30 år
Carport	30 år	30 år
Säkerhetsdörrar	50 år	50 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2019	2018
Årsavgifter	1 726 950	1 793 508
Hyror parkering	2 400	2 200
Hyror garage	57 438	59 964
Hyror förråd	10 723	8 184
Hyror carport	35 768	33 405
Kabel-TV intäkter	87 480	87 480
Elintäkter	155 596	127 659
Fastighetsskötsel och städning	153 576	77 112
Förvaltningsavgift	147 096	127 481
Avgift andrahandsuthyrning	17 136	20 418
Öresutjämning	-139	155
	2 394 024	2 337 566

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2019	2018
Återbäring försäkringsbolag	0	1 467
Övriga intäkter	4 212	1 842
	4 212	3 309

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2019	2018
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	2 999
	Snöröjning/sandning	0	489
	Gemensamma utrymmen	0	389
	Gård	2 166	5 972
	Förbrukningsmateriel	5 446	2 775
	Fordon	4 780	4 611
		12 392	17 235
	Reparationer		
	Tvättstuga	1 995	584
	Lås	12 600	2 240
	VVS	0	5 749
	Vattenskada	45 390	0
		59 985	8 573
	Taxebundna kostnader		
	El	187 140	180 079
	Värme	354 549	364 421
	Vatten	88 465	93 606
	Sophämtning/renhållning	44 263	43 723
		674 417	681 829
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	22 889	22 551
	Kabel-TV	84 842	84 276
		107 731	106 827
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	82 428	73 838
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	936 953	888 302
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2019	2018
	Tele- och datakommunikation	501	483
	Inkassering avgift/hyra	425	0
	Hysesförluster	61	0
	Föreningskostnader	3 004	2 704
	Styrelseomkostnader	363	0
	Fritids- och trivselkostnader	4 820	6 144
	Studieverksamhet	477	0
	Förvaltningsarvode	62 500	65 605
	Administration	2 430	3 178
	Föreningsavgifter	3 624	4 318
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 920	5 810
	Övriga driftskostnader	-5 560	0
		78 565	88 241

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2019	2018
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har en anställd kvinna och en anställd man.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	63 700	59 498
	Löner	124 802	127 929
	Sociala kostnader	39 550	45 338
		228 053	232 765
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2019	2018
	Byggnad	21 002	21 002
	Förbättringar	139 203	139 203
	Inventarier	6 491	21 854
		166 696	182 059
Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2019-12-31	2018-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	8 604 817	8 604 817
	Utgående anskaffningsvärde	8 604 817	8 604 817
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 765 684	-1 605 479
	Årets avskrivningar enligt plan	-160 205	-160 205
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 925 889	-1 765 684
	Planenligt restvärde vid årets slut	6 678 928	6 839 133
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	565 425	565 425
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	26 258 000	25 164 000
	Taxeringsvärde mark	23 549 000	21 400 000
		49 807 000	46 564 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	49 000 000	46 400 000
	Lokaler	807 000	164 000
		49 807 000	46 564 000

Not 9	INVENTARIER	2019-12-31	2018-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	191 930	191 930
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	191 930	191 930
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-185 438	-163 584
	Årets avskrivningar enligt plan	-6 492	-21 854
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-191 930	-185 438
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	6 491

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2019-12-31	2018-12-31
	Skattekonto	8 331	3 699
	Klientmedel hos SBC	1 123 589	831 592
		1 131 920	835 291

Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2019-12-31	2018-12-31
	Försäkring	24 030	22 889
		24 030	22 889

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2019-12-31	2018-12-31
	Vid årets början	139 700	395 660
	Reservering enligt stadgar	149 421	139 700
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-255 960	-395 660
	Vid årets slut	33 161	139 700

**Not
13**

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2019-12-31	Belopp 2019-12-31	Belopp 2018-12-31	Villkors- ändringsda g
Handelsbanken	1,100 %	5 705 084	5 965 084	2021-01-30
Handelsbanken	0,860 %	5 330 000	5 490 000	2023-12-01
Handelsbanken	0,950 %	580 000	640 000	2020-03-04
Summa skulder till kreditinstitut		11 615 084	12 095 084	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-1 000 000	-480 000	
		10 615 084	11 615 084	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 8 935 084 kr.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2019-12-31	2018-12-31
	Fastighetsinteckningar	13 581 000	13 581 000

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2019-12-31	2018-12-31
	Löner	3 591	4 348
	Sociala avgifter	1 128	1 367
	Ränta	9 321	11 010
	Avgifter och hyror	236 107	224 329
		250 147	241 054

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i "Planerat underhåll"

Styrelsens underskrifter

LUND den 13/4 2020



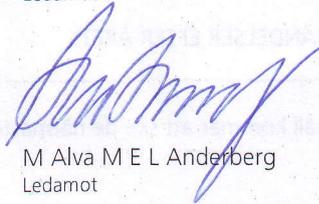
Hanna Chakkour
Ledamot



Florian Eisl
Ledamot



Per-Arne Hansson Gladh
Ledamot



M Alva M E L Anderberg
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/4 2020



Lennart Ekström
Intern revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

för bostadsrättsföreningen Norrbacken
Sofiaparken 2, Lund

Undertecknad revisor i bostadsrättsföreningen Norrbacken får härmed avgiva följande berättelse för granskning av styrelsens förvaltning och räkenskaper för år 2019. För fullgörandet av mitt uppdrag har jag tagit del av protokoll, räkenskaper, årsredovisning och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och förvaltning.

Räkenskaperna är i sin helhet noggrant förda. Den av mig företagna revisionen har inte givit anledning till anmärkning med avseende på de till mig överlämnade revisionshandlingarna, föreningens bokföring och inventering av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningens angelägenheter.

Jag hemställer till årsmötet

- att fastställa den framlagda balansräkningen per den 31 december 2019 som slutar på 9 507 618 kronor, vilket överensstämmer med föreningens räkenskaper.
- att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tidsperiod revisionen omfattar.

Lund 10 april 2020



.....
Lennart Ekström